

Poznań, dnia 27.09.2019 r.

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTKÓW W POZNANIU
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

l.dz. Po.WN.5142.5651.4.2019

POZWOLENIE Nr 637/2019/A

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art.36 ust. 2a, art.36 ust.3, art. 37c, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku *Parafii Rzymskokatolickiej p.w. NMP Niepokalanie Poczętej z dnia 12.06.2019 r.* o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym tj. *kościół parafialnym p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie*

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. przedmiot pozwolenia

Wnioskodawcy:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie, ul. Poznańska 8, 64-410 Sieraków

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

Kościół Parafialny p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie, wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 11 września 1953 r. pod nr rej.: 2498/A

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- wymiana pokrycia dachowego na nowe, wykonane z dachówki karpiówki
- renowacja drewnianej konstrukcji dachowej oraz drewnianej konstrukcji hełmów wież w zakresie wzmocnienia lub wymiany belek na elementy o takich samych przekrojach przy zastosowaniu połączeń ciesielskich oraz wykonania impregnacji owadobójczej
- wykonanie nowych obróbek blacharskich dachu z blachy miedzianej
- montaż instalacji odgromowej
- montaż nowych rynien i rur spustowych z blachy miedzianej
- demontaż oraz renowacja hełmów wież wraz z elementami wieńczącymi
- wykonanie nowych schodów drabiniastych wraz z podestami w obrębie wież z odwzorowaniem istniejących, zachowując łączenia ciesielskie
- zabiegi interwencyjne w obrębie tynków elewacyjnych polegające na skuciu zdestruowanych tynków w obrębie wież i elewacji kościoła, oczyszczeniu odsłoniętego muru oraz uzupełnieniu usuniętych tynków

Wg projektu budowlanego p.t.

„Projekt budowlany. Remont budynku kościoła parafialnego p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie obejmujący wyminię pokrycia dachowego, renowację drewnianej konstrukcji dachowej oraz zabiegi interwencyjne w obrębie tynków elewacyjnych” autorstwa mgr inż. Piotra Kulety, Poznań, czerwiec 2019 r.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub wystąpieniu nowych faktów lub okoliczności ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
- po wykonaniu demontażu pokrycia dachówkowego, ocenę konstrukcji drewnianej oraz dalszy sposób postępowania należy dokonać komisyjnie z udziałem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Pozwolenie ważne jest do 31 grudnia 2021 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 12.06.2019 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. kościele parafialnym p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie polegających na wyminię pokrycia dachowego, wykonaniu prac renowacyjnych w obrębie drewnianej konstrukcji dachu oraz wykonaniu interwencyjnych prac naprawczych w obrębie tynków elewacyjnych.

Kościół p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie został wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 11 września 1953 r. pod nr rej.: 2498/A.

Zgodnie z art. 36 pkt. 1, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) prace w obrębie zabytków wpisanych do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Zamiarem Inwestora jest wykonanie prac remontowych w obrębie dachu, polegających na wzmocnieniu elementów konstrukcyjnych oraz wymianie elementów zdestruowanych, wymianie pokrycia dachowego na nowe wykonane z dachówki ceramicznej

karpiówki układanej w koronkę oraz renowacji hełmów wież wraz z elementami wieńczącymi. Ponadto inwestycja zakłada wykonanie prac interwencyjnych w obrębie uszkodzonych tynków elewacji kościoła. W projekcie zawarto informacje o konieczności wykonania odrębnego opracowania dotyczącego prac remontowych przy elewacji kościoła. Przedmiotowe prace oraz przewidywane rozwiązania techniczne nie budzą zastrzeżeń z konserwatorskiego punktu widzenia.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. (Art. 37c)
4. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (Art. 37f)
5. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków. (Art. 37g)
6. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1. (Art. 37g)
7. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
8. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w **trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa) .



Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

J. Goszczyńska
mgr Jolanta Goszczyńska

Załączniki:

Projekt budowlany. Remont budynku kościoła parafialnego p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie obejmujący wymianie pokrycia dachowego, renowację drewnianej konstrukcji dachowej oraz zabiegi interwencyjne w obrębie tynków elewacyjnych” autorstwa mgr inż. Piotra Kulety – 1 egz.

Otrzymują:

- ① Parafia Rzymskokatolicka p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie, ul. Poznańska 8, 64-410 Sieraków
2. aa MS/AM

Sprawę prowadzi: Marta Sowula, tel. 61 852 80 03 wew. 107

Wniesiono opłatę skarbową

w kwocie⁸⁷.....

MS/AM

Poznań, dnia 08.12.2021 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

Po.WN.5142.5651.6.2019
za dowodem doręczenia

DECYZJA nr 443/2021

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zmianami), art. 104 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 735) Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, na wniosek *Parafii rzymskokatolickiej pw. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie z dnia 22.11.2021 r.*

zmienia

decyzję - **Pozwolenie nr 637/2019/A z dnia 27.09.2019 r.** – na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym tj. *kościół parafialny p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie, wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 11 września 1953 r. pod nr rej.: 2498/A,*

w zakresie:

- wymiany pokrycia dachowego na nowe, wykonane z dachówki karpiówki,
- renowacji drewnianej konstrukcji dachowej oraz drewnianej konstrukcji hełmów wież w zakresie wzmocnienia lub wymiany belek na elementy o takich samych przekrojach przy zastosowaniu połączeń ciesielskich oraz wykonania impregnacji owadobójczej,
- wykonania nowych obróbek blacharskich dachu z blachy miedzianej,
- montażu instalacji odgromowej,
- montażu nowych rynien i rur spustowych z blachy miedzianej,
- demontaży oraz renowacja hełmów wież wraz z elementami wieńczącymi,
- wykonaniu nowych schodów drabiniastych wraz z podestami w obrębie wież z odwzorowaniem istniejących, zachowując łączenia ciesielskie,
- zabiegów interwencyjnych w obrębie tynków elewacyjnych polegające na skuciu zdestruowanych tynków w obrębie wież i elewacji kościoła, oczyszczeniu odsłoniętego muru oraz uzupełnieniu usuniętych tynków.

- **określa nowy termin ważności pozwolenia: do dnia 31 grudnia 2024 r.**

Pozostałe warunki pozwolenia nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

W dniu 22.11.2021 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Parafii rzymskokatolickiej pw. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie o zmianę Pozwolenia nr 637/2019/A z dnia 27.09.2019 r. na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym tj. kościele parafialnym p.w. NMP

Niepokalanie Poczętej w Sierakowie, wpisanym do rejestru zabytków na podstawie decyzji wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 11 września 1953 r. pod nr rej.: 2498/A, polegających na wymianie pokrycia dachowego, wykonaniu prac renowacyjnych w obrębie drewnianej konstrukcji dachu oraz wykonaniu interwencyjnych prac naprawczych w obrębie tynków elewacyjnych.

Termin ważności Pozwolenia nr 637/2019/A z dnia 19.09.2019 r. został określony na 31.12.2021 r. Zaproponowana zmiana dotycząca terminu ważności Pozwolenia nr 637/2019/A nie budzi zastrzeżeń Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 127a § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr Jolanta Goszczyńska

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. NMP Niepokalanie Poczętej w Sierakowie, ul. Poznańska 8, 64-410 Sieraków
2. a/a KFB/AM

Sprawę prowadzi: Kinga Folta Bączkowska, tel. 61 852 8003 wew. 123

Wniesiono opłatę skarbową

w kwocie 36,0 zł